

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Barkli Gallery"

№ 77-000333

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСИНВЕСТСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосинвестстрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119071</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленинский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>15А;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>23;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:30 по 18:30</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)775-20-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@barkli.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.barkligallery.ru./</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Гвоздев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7715500036</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739939929</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2003 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>84 731 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 839 153 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 693 006 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Информация о Банке "Газпромбанк" (Акционерное общество). Банк ГПБ (АО) БИК 044525823 Корсчет 30101810200000000823 ИНН Банка 7744001497 Код ОКПО 09807684 ОГРН 1027700167110 КПП Банка 775001001 КПП Банка 997950001 (для использования в счетах-фактурах) счет 40702810400000011182</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>Центральный административный округ</b>

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Якиманка</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Тупик</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Большая Ордынка; Ордынский тупик</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>1;1</b>
	9.2.14	Владение: <b>20/4;6</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>4</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>10941,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>сейсмическая интенсивность менее 6 баллов</b>

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора: <b>№ 11-119563-5001-0012-00001-05; № 11-119629- 5001-0012-00001-05</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>27.12.2005</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>04.12.2007, 21.10.2009, 25.06.2012, 16.01.2013, 26.05.2014, 23.12.2015, 21.12.2016, 27.11.2017, 29.12.2017, 16.10.2009, 25.06.2012, 16.01.2013, 26.05.2014, 23.12.2015, 16.12.2016, 27.11.2017, 29.12.2017</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«СТФ-СТРОЙ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Баркли Инжиниринг»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7704551342</b>

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>10.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 77-1-4-0801-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСГОСЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-2-2739-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСГОСЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-2-4028-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСГОСЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>13.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>рег. № 77-1-1-2-4715-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>МОСГОСЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:



10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Barkli Gallery» («Баркли Гэлэри»)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-224000-012063-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.12.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2018</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.08.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор о предоставлении участка в пользование на условиях аренды (договор аренды земли)</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№ И-01-000102</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.11.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.05.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2018</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0002016:1000__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>2 266 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусмотрены пешеходные дорожки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусматривается размещение детской игровой площадки, малые архитектурные формы - скамьи.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрена посадка деревьев и кустарников, устройство газонов на естественном основании, газонов на искусственном основании</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: доступ маломобильных групп населения предусмотрен на первый этаж объекта</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение территории, а также подсветка фасадов выполнена от проектируемого ГРЩ, электроснабжение объекта выполнено в соответствии с Техническими условиями ОАО «МОЭСК» №И-13-00-931188/102/МС</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединенная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-150430/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 972 305,9 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21-2092/13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1368(К)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Московская объединенная электросетевая компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.08.2018</b>



								Гардеробная	4.66
								Ванная	13.84
								Гардеробная	9.39
2-3 (B)	Квартира	2	1	97.2	2	Гостин	49.09	Холл	6.89
						Спалн	18.42	Гардеробная	2.69
								Гостевой с/у	3.68
								Гардеробная	9.2
								Ванная	7.23
2-4 (E)	Квартира	2	1	160.81	4	Спалн	12.79	Постирочная	2.63
						Спалн	16.5	Холл	10.57
						Спалн	22.45	Коридор	5.4
						Гостин	56.3	Гардеробная	8.3
								Гардеробная	4.75
								Ванная	9.68
								Гостевой с/у	3.11
								Гардеробная	3
								Ванная	5.33
2-5 (D)	Квартира	2	1	155.54	3	Гостин	52.53	Холл, гардеробная	7.51
						Спалн	20.69	Гостевой с/у	3.78
						Спалн	14.26	Гардеробная	4.18
						Спалн	13.59	Постирочная	4.27
								Коридор	5.9
								Гардеробная	4.09
								Ванная	10.34
								Гардеробная	8.6
								Ванная	5.8
2-6 (C)	Квартира	2	1	80.11	2	Гостин	39.88	Холл, гардеробная	7.22
						Спалн	15.76	Гостевой с/у	4.78
								Гардеробная	6.49
								Ванная	5.98
2-7 (F)	Квартира	2	1	137.44	3	Гостин	46.27	Холл	11
						Спалн	18.8	Гардеробная	5
						Спалн	19.27	Гардеробная	10.5
								Гардеробная	7
								Гостевой с/у	5
								Ванная	9.5
								Ванная	5.1
2-8 (H)	Квартира	2	1	73.79	2	Спалн	14.87	Ванная	5.87
						Гостин	32.43	Гардеробная	4.21

								Гардеробная	3.81
								Холл	9.78
								Гостевой с/у	2.82
2-10 (G3)	Квартира	2	1	151.34	4	Спалн	14.65	Холл	9.3
						Спалн	17.47	Гардеробная	5.37
						Спалн	23.53	Гостевой с/у,	3
						Гостин	46.21	постирочная	6.55
								Ванная	7.08
								Гардеробная	11.5
								Ванная	6.68
								Ванная	
3-2 (A)	Квартира	3	1	159.35	4	Спалн	20.63	Прихожая	11.2
						Спалн	16.48	Гардеробная	4.1
						Спалн	14.49	Кухня	18.2
						Гостин	28.71	Гостевой с/у,	5.83
								постирочная	13.84
								Ванная	7.13
								Ванная	4.66
								Гардеробная	4.69
								Коридор	9.39
								Гардеробная	0.2
								Балкон	
3-3 (B)	Квартира	3	1	97.2	2	Спалн	18.42	Гардеробная	9.2
						Гостин	49.09	Ванная	7.23
								Холл	6.89
								Гардеробная	2.69
								Гостевой с/у	3.68
3-4 (E)	Квартира	3	1	160.81	4	Спалн	12.79	Коридор	5.4
						Спалн	16.5	Холл	10.57
						Спалн	22.45	Постирочная	2.63
						Гостин	56.3	Гардеробная	4.75
								Гардеробная	8.3
								Ванная	9.68
								Ванная	5.33
								Гардеробная	3
								Гостевой с/у	3.11
3-5 (D)	Квартира	3	1	155.54	3	Гостин	52.53	Холл	7.51
						Спалн	13.59	Гостевой с/у	3.78

						Спалн	14.26	Гардеробная	4.18
						Спалн	20.69	Постирочная	4.27
								Ванная	10.34
								Ванная	5.8
								Гардеробная	8.6
								Гардеробная	4.09
								Коридор	5.9
3-6 (C)	Квартира	3	1	80.11	2	Гостин	39.88	Гостевой с/у	4.78
						Спалн	15.76	Гардеробная	6.49
								Ванная	5.98
								Холл	7.22
3-7 (F)	Квартира	3	1	137.44	3	Гостин	30.27	Холл	16
						Спалн	18.8	Гардеробная	5
						Спалн	19.27	Гардеробная	10.5
								Гардеробная	7
								Гостевой с/у	5
								Ванная	9.5
								Ванная	5.1
								Кухня-столовая	11
3-8 (G3)	Квартира	3	1	151.34	4	Спалн	14.65	Холл	9.3
						Спалн	17.47	Гардеробная	5.37
						Спалн	23.53	Гостевой с/у,	3
						Гостин	46.21	постирочная	6.55
								Ванная	7.08
								Гардеробная	11.5
								Ванная	6.68
								Ванная	
3-10 (H)	Квартира	3	1	73.79	2	Спалн	14.87	Ванная	5.87
						Гостин	32.43	Гардеробная	4.21
								Гардеробная	3.81
								Холл	9.78
								Гостевой с/у	2.82
3-12 (G3)	Квартира	3а	1	151.34	2	Спалн	14.65	Холл	9.3
						Спалн	17.47	Гардеробная	5.37
						Спалн	23.53	Гостевой с/у,	3
						Гостин	46.21	постирочная	6.55





								Ванная	5.33
								Гардеробная	3
								Гостевой с/у	3.11
4-7 (L)	Квартира	4	1	258.37	5	Спалн	28.41	Холл	17.7
						Гост ин	61.67	Гардеробная	10.4
						Спалн	21.31	Гостевой с/у	5.1
						Спалн	28.64	Гардеробная	4.27
								Ванная	8.41
								Ванная	12.1
								Коридор	2.56
								Гардеробная	4.88
								Ванная	11
								Терраса	24.12
								Кладовая	2.4
								Библиотека	15.4
4-8(С)	Квартира	4	1	80.11	2	Гост ин	39.88	Гостевой с/у	4.78
						Спалн	15.76	Гардеробная	6.49
								Ванная	5.98
								Холл	7.22
5-2 (А)	Квартира	5	1	162.1	4	Спалн	20.63	Холл	11.2
						Спалн	16.92	Гардеробная	4.1
						Спалн	15.08	Гостевой с/у,	5.83
						Гост ин	29.1	постирочная	13.84
								Ванная	7.13
								Ванная	5.22
								Гардеробная	4.69
								Коридор	5.17
								Кухня	9.39
								Гардеробная	0.4
								Балкон	0.4
								Балкон	13
								Кухня	
5-3 (В)	Квартира	5	1	97.2	2	Спалн	18.42	Холл	6.89
						Гост ин	49.09	Гардеробная	2.69
								Гардеробная	9.2
								Ванная	7.23
								Гостевой с/у	3.68
5-4 (Н)	Квартира	5	1	75.1	2	Спалн	15.23	Холл	9.78
						Гост ин	33.38	Гостевой с/у	2.82



6-3 (B)	Квартира	6	1	97.2	2	Спалн	18.42	Гостевой с/у	3.68
						Гостин	49.09	Гардеробная	9.2
								Гардеробная	2.69
								Ванная	7.23
								Холл	6.89
6-4 (C)	Квартира	6	1	80.11	2	Гостин	39.88	Холл	7.22
						Спалн	15.76	Гостевой с/у	4.78
								Гардеробная	6.49
								Ванная	5.98
6-5 (H)	Квартира	6	1	75.1	2	Спалн	15.23	Холл	9.78
						Гостин	33.38	Гостевой с/у	2.82
								Гардеробная	4.21
								Гардеробная	3.81
								Ванная	5.87
6-6 (E)	Квартира	6	1	155.61	4	Спалн	16.5	Холл	10.57
						Спалн	12.79	Коридор	5.4
						Спалн	22.45	Гостевой с/у	3.11
						Гостин	50.15	Гардеробная	2.63
								Гардеробная	4.75
								Ванная	5.33
								Гардеробная	8.38
								Ванная	9.08
								Постирочная	3
								Балкон	1.47
6-7 (N)	Квартира	6	1	188.62	4	Гостин	52.92	Холл	7.53
						Спалн	29.09	Гостевой с/у,	3.63
						Спалн	20.2	постирочная	5.23
						Спалн	21.68	Гардеробная	14.09
								Гардеробная	8.88
								Ванная	9.25
								Ванная	4.62
								Коридор	11.5
								Терраса	
7-2 (P)	Пентхаус	7	1	188.70	4	Гостин	48.31	Холл	8.98
						Спалн	13.85	Гардеробная	5
						Спалн	28.8	Гост.с.у.	3.3
						Спалн	16.32	Коридор	2
								Ванная	8.92
								Гардеробная	11.9

								Ванная	4.5
								Коридор	2
								Ванная	8.44
								лестница	3.9
								Терраса	13.29
								Эксплуатируемая кровля	10
7-3 (R)	Пентхаус	7	1	299.09	5	Гостин	79.94	Холл	9.94
						Гостев	20.27	Гардеробная	1.51
						Спалн	34.53	Постирочная	2.25
						Спалн	18.28	Гост.с.у.	3.8
						Спалн	20.76	Лестница	3.9
								Коридор	13.32
								Приемная	7.86
								Гардеробная	9.63
								Ванная	11.77
								Коридор	4.25
								Ванная	7.9
								Тамбур	11.44
								Гардеробная	4.64
								Тамбур	8.96
								Гардеробная	4.12
								Ванная	9.82
								Терраса	0.2
								Эксплуатируемая кровля	10
7-4 (S)	Пентхаус	7	1	219.86	4	Гостин	69.12	Прихожая	5.5
						Гостев	20.6	Холл	12.6
						Спалн	23.4	лестница	3.9
						Спалн	25.16	Гостевой с.у.	3.2
								Гардеробная	2.8
								Бар	6.27
								Гардеробная	5.36
								Ванная	7.37
								Тамбур	4.95
								Гардеробная	6.09
								Ванная	12.2
								Терраса	0.2
								Терраса	1.14
								Эксплуатируемая кровля	10
7-5 (T)	Пентхаус	7	1	185.93	4	Гостин	65.12	Холл	7.07

						Гостев	12.36	лестница	3.9
						Спалн	16.47	Гостевой с.у.	3.4
						Спалн	22.4	Гардеробная	2.95
								Постирочная	2.6
								Тамбур	4
								Гардеробная	6.4
								Ванная	10.1
								Гардеробная	7.54
								Ванная	11.62
								Эксплуатируемая кровля	10
5-5 (D)	Квартира	5	1	155.4	3	Гостин	52.53	Холл	7.51
						Спалн	13.59	Гостевой с/у	3.78
						Спалн	20.69	Гардеробная	4.18
						Спалн	14.26	Постирочная	4.27
								Коридор	5.9
								Ванная	10.34
								Ванная	5.8
								Гардеробная	4.09
								Гардеробная	8.6
6-8 (D)	Квартира	6	1	155.54	3	Гостин	52.53	Холл	7.51
						Спалн	14.26	Гостевой с/у	3.78
						Спалн	20.69	Гардеробная	4.18
						Спалн	13.59	Постирочная	4.27
								Коридор	5.9
								Гардеробная	8.6
								Ванная	10.34
								Ванная	5.8
								Гардеробная	4.09

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офисное помещение	1	1	236.58	Офис	221.45
					Санузел	2.66
					Санузел для МГН	4.32
					Помещение уборочного инвентаря	2.46
					Тамбур	5.69
2	Офисное помещение	1	1	134.43	Офис	119.98
					Санузел	2.88

					Санузел для МГН	4.02
					Помещение уборочного инвентаря	2.95
					Тамбур	4.6
1-1	Парковочное место	1 подземный	1	15.9		
1-2	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-3	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-4	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-5	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-6	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-7	Парковочное место	1 подземный	1	15.5		
1-8	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-9	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-10	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-11	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-12	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-13	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-14	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-15	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-16	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-17	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-18	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-19	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-20	Парковочное место	1 подземный	1	22.8		
1-21	Парковочное место	1 подземный	1	22.8		
1-22	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-23	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-24	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-25	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-26	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-27	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-28	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-29	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-30	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-31	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-32	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-33	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-34	Парковочное место	1 подземный	1	18		
1-35	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		
1-36	Парковочное место	1 подземный	1	16.2		

Мт-2-1	Место для мототранспорта	2 подземный	1	2.1		
Мт-2-2	Место для мототранспорта	2 подземный	1	2.1		
Мт-2-3	Место для мототранспорта	2 подземный	1	2.1		
Мт-2-4	Место для мототранспорта	2 подземный	1	2.1		
П.213	Место для хранения	2 подземный	1	5.49		
П.214	Место для хранения	2 подземный	1	2.32		
П.215	Место для хранения	2 подземный	1	2.62		
П.216	Место для хранения	2 подземный	1	4.04		
П.217	Место для хранения	2 подземный	1	6.28		
П.218	Место для хранения	2 подземный	1	7.43		
П.219	Место для хранения	2 подземный	1	9.01		
П.220	Место для хранения	2 подземный	1	5.07		
П.221	Место для хранения	2 подземный	1	7.92		
П.222	Место для хранения	2 подземный	1	9.68		
П.223	Место для хранения	2 подземный	1	3.46		
П.224	Место для хранения	2 подземный	1	5.04		
П.225	Место для хранения	2 подземный	1	5.5		
П.226	Место для хранения	2 подземный	1	5.57		
П.227	Место для хранения	2 подземный	1	9.35		
П.228	Место для хранения	2 подземный	1	21.27		
П.229	Место для хранения	2 подземный	1	16.76		
П.230	Место для хранения	2 подземный	1	16.71		
П.231	Место для хранения	2 подземный	1	10.03		
П.232	Место для хранения	2 подземный	1	8.05		
П.233	Место для хранения	2 подземный	1	11.68		
П.234	Место для хранения	2 подземный	1	4.53		
П.235	Место для хранения	2 подземный	1	7.42		
П.236	Место для хранения	2 подземный	1	3.24		
Мт-1-1	Место для мототранспорта	1 подземный	1	2.1		
Мт-1-2	Место для мототранспорта	1 подземный	1	2.1		
П.116	Место для хранения	1 подземный	1	6.47		
П.117	Место для хранения	1 подземный	1	2.05		
П.118	Место для хранения	1 подземный	1	3.99		
П.119	Место для хранения	1 подземный	1	2.77		
П.120	Место для хранения	1 подземный	1	4.19		
П.121	Место для хранения	1 подземный	1	6.41		
П.122	Место для хранения	1 подземный	1	7.7		
П.123	Место для хранения	1 подземный	1	9.1		
П.124	Место для хранения	1 подземный	1	5.2		



П.125	Место для хранения	1 подземный	1	8.12		
П.126	Место для хранения	1 подземный	1	9.83		
П.127	Место для хранения	1 подземный	1	3.69		
П.128	Место для хранения	1 подземный	1	5.17		
П.129	Место для хранения	1 подземный	1	5.61		
П.130	Место для хранения	1 подземный	1	5.69		
П.131	Место для хранения	1 подземный	1	12.22		
П.132	Место для хранения	1 подземный	1	4.32		
П.133	Место для хранения	1 подземный	1	3.93		
П.134	Место для хранения	1 подземный	1	6.86		
2-1	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-2	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-3	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-4	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-5	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-6	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-7	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-8	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-9	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-10	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-11	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-12	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-13	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-14	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-15	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-16	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-17	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-18	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-19	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-20	Парковочное место	2 подземный	1	22.8		
2-21	Парковочное место	2 подземный	1	22.8		
2-22	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-23	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-24	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-25	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-26	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-27	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-28	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-29	Парковочное место	2 подземный	1	18		

2-30	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-31	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-32	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-33	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-34	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-35	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-36	Парковочное место	2 подземный	1	18		
2-37	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		
2-38	Парковочное место	2 подземный	1	16.2		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	4	5
101	нежилое	1 этаж	Въездная рампа	7.27
102	нежилое	1 этаж. Вестибюль	Тамбур	4.75
103	нежилое	1 этаж. Вестибюль	Вестибюль	108.6
104	нежилое	1 этаж. Вестибюль	Коридор	6.55
105	нежилое	1 этаж. Вестибюль	Помещение уборочного инвентаря	2
116	нежилое	1 этаж	Лестница	15.19
117	нежилое	1 этаж	Лестница	1.71
118	нежилое	1 этаж	Лестница	7.11
119	нежилое	1 этаж	Тамбур	5.43
120	нежилое	1 этаж	Помещение для сбора мусора	15.12
121	нежилое	1 этаж	Диспетчерская	8.68
122	нежилое	1 этаж	Санузел	1.78
124	нежилое	1 этаж	Умывальная	1.78
125	нежилое	1 этаж	Тамбур	1.7
126	нежилое	1 этаж	Умывальная	1.46
127	нежилое	1 этаж	Помещение охраны	2.92
128	нежилое	1 этаж	Колясочная	2.94
201.1	нежилое	2 этаж	Лифтовой холл	39.27
201.2	нежилое	2 этаж	Лестница	13.95
201.3	нежилое	2 этаж	Помещение для сбора мусора	2.61
201.4	нежилое	2 этаж правая часть	Лестница	15.48

201.5	нежилое	2 этаж правая часть	Лифтовой холл	5.47
301.1	нежилое	3 этаж	Лифтовой холл	39.27
301.2	нежилое	3 этаж	Лестница	13.95
301.3	нежилое	3 этаж	Помещение для сбора мусора	2.61
301.4	нежилое	3 этаж правая часть	Лестница	15.48
301.5	нежилое	3 этаж правая часть	Лифтовой холл	5.47
301.6	нежилое	3А этаж	Лестница	15.48
301.7	нежилое	3А этаж	Лифтовой холл	5.43
401.1	нежилое	4 этаж	Лифтовой холл	39.27
401.2	нежилое	4 этаж	Лестница	13.95
401.3	нежилое	4 этаж	Помещение для сбора мусора	2.61
401.4	нежилое	4 этаж правая часть	Лестница	15.48
501.1	нежилое	5 этаж	Лифтовой холл	39.27
501.2	нежилое	5 этаж	Лестница	13.95
501.3	нежилое	5 этаж	Помещение для сбора мусора	2.61
501.4	нежилое	5 этаж правая часть	Лестница	15.48
601.1	нежилое	6 этаж	Лифтовой холл	39.27
601.2	нежилое	6 этаж	Лестница	13.95
601.3	нежилое	6 этаж	Помещение для сбора мусора	2.61
601.4	нежилое	6 этаж правая часть	Лестница	15.48
701.1	нежилое	7 этаж	Лифтовой холл	33.06
701.2	нежилое	7 этаж	Лестница	13.95
701.3	нежилое	7 этаж	Помещение для сбора мусора	2.61
П.102	нежилое	1 Подземный этаж	Рампа	98.41
П.103	нежилое	1 Подземный этаж	Лестница	13.73
П.104	нежилое	1 подземный этаж	Тамбур-шлюз	1.19
П.105	нежилое	1 подземный этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.01
П.106	нежилое	1 подземный этаж	Электрощитовая	17.23
П.107	нежилое	1 подземный этаж	Помещение парковщика	3.01
П.108	нежилое	1 подземный этаж	ИТП	69.41
П.109	нежилое	1 подземный этаж	Тамбур-шлюз	15.36
П.109а	нежилое	1 подземный этаж	Кроссовая	3.74
П.119в	нежилое	1 подземный этаж	Тамбур-шлюз	19.7
П.111	нежилое	1 подземный этаж	Лестница	16.34
П.111а	нежилое	1 подземный этаж	Лестница	4.74
П.112	нежилое	1 подземный этаж	Тамбур-шлюз	2.77
П.113	нежилое	1 подземный этаж	Помещение хим-водоподготовки	22.87
П.114	нежилое	1 подземный этаж	Вент камера приток квартир	15.66
П.115	нежилое	1 подземный этаж	Помещение ввода кабелей	2.5

П.202	нежилое	2 подземный этаж	Рампа	56.82
П.203	нежилое	2 подземный этаж	Тамбур-шлюз	1.15
П.204	нежилое	2 подземный этаж	Лестница	13.61
П.205	нежилое	2 подземный этаж	Тамбур-шлюз	15.36
П.207	нежилое	2 подземный этаж	Тамбур-шлюз	2.88
П.208	нежилое	2 подземный этаж	Тамбур-шлюз	6.54
П.209	нежилое	2 подземный этаж	Лестница	11.15
П.210	нежилое	2 подземный этаж	Насосная АПТ	21.95
П.211	нежилое	2 подземный этаж	Вент камера приток автостоянки	27.44
П.211а	нежилое	2 подземный этаж	Вспомогательное помещение вент камеры	14.95
П.212	нежилое	2 подземный этаж	Электрощитовая	12.82
П.237	нежилое	2 подземный этаж	Помещение КНС	2.19

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Лестнично-лифтовые холлы	Лифтовое подъемное оборудование	2 лифта грузоподъемностью 600 кг 1 лифт грузоподъемностью 1000 кг
2.	Индивидуальный тепловой пункт	Тепломеханическое оборудование (теплообменники, циркуляционные насосы)	Общая максимальная нагрузка на вводе 1,061 Гкал/час.
3.	Вент камера	Вентиляционное оборудование (Приточно-вытяжные установки, канальные вентиляторы, крышные вентиляторы, компрессорно конденсаторные блоки и пр.)	Общеобменная вентиляция 40 м3/ч
4.	Насосная	Насосное оборудование (водомерный узел, насосное оборудование, система водоподготовки (доочистки воды))	Общий расход воды с учетом нужд пожаротушения 50,6л/с
5.	Кроссовая	Серверное оборудование	Серверное оборудование
6.	Электрощитовая	Электрощитовое оборудование (щиты распределения, управления)	Максимальная единовременная мощность 499.3 кВт

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
---	---------------	----------------------	---------------------------------------

1	Внутренние инженерные коммуникации	Общедолеговое имущество – инженерные коммуникации	Коммуникационные стояки
2	Земельный участок	Общедолеговое имущество	Кадастровый № 77:01:0002016:1000
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>Иной этап готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (6)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 700 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:01:0002016:1000</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>"Газпромбанк" (Акционерное общество)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400000011182</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000823</b>
		БИК: <b>044525823</b>
		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>775001001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>09807684</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпромбанк</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7744001497</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 680 000 000 р.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>11.11.2021</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:01:0002016:1000__</b>
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений



1	14.07.2016	Изменение конструкции ограждения котлована «стена в грунте». Изменение конструкции фундаментов сваи-баретты. Изменение технологии возведения «Up-Down».	«Пояснительная записка». «Конструктивные и объемно-планировочные решения». «Проект организации строительства»
2	28.11.2016	Откорректированы габаритные размеры, местоположение, конфигурация и количество квартир, Техническо-экономические показатели. Изменение объемно-планировочных решений здания. Изменение местоположения входной группы главного входа/выхода в жилую часть реконструируемого здания. Замена оборудования ИТП. Изменение организации площадки строительства.	«Пояснительная записка». «Схема планировочной организации земельного участка». «Архитектурные решения». «Конструктивные и объемнопланировочные решения». «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий». «Проект организации строительства». «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности». «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства». «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».
3	14.11.2017	Изменение конфигурации надземной части здания. Изменение фасадных решений. Изменение конфигурации и количества квартир. Уточнение техническо-экономических показателей. Изменение объемно-планировочных решений здания. Уточнение конфигурации ИТП в связи с корректировкой места ввода тепловой сети. Изменение календарного графика в части продолжительности строительства. Дополнительное техническое оборудование: система централизованного мусороудаления, системы пылеудаления	«Пояснительная записка». «Схема планировочной организации земельного участка». «Архитектурные решения». «Конструктивные и объемнопланировочные решения». «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий». «Проект организации строительства». «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности». «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства». «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов». «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов». «Инсоляционный расчет здания»

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E811F580C36C3373

Владелец: **ЗАО МОСИНВЕСТСТРОЙ, Павлова  
Наталья Валерьевна, г Москва**

Действителен: с 06.07.2018 по 06.10.2019

